

# Asigurarea locuinței și bunurilor casnice

Document de informare privind produsul de asigurare



Societatea: EUROINS ROMÂNIA ASIGURARE  
REASIGURARE SA, RA-010/04.10.2003

Produsul: Polița de asigurare complexă  
a locuinței și a bunurilor casnice

Acest document reprezintă un rezumat al acoperirii asigurării, informațiile precontractuale și contractuale complete fiind furnizate în alte documente (condițiile generale de asigurare, condiții particulare de asigurare, clauze speciale și/sau suplimentare, după caz).

## Despre ce tip de asigurare este vorba?

Se asigură bunurile mobile și imobile care sunt situate în perimetrul declarat de localizare a riscului și față de care Asiguratul persoană fizică sau persoană juridică, în calitate de proprietar, chiriaș, administrator, custode sau altă calitate stabilită legal, trebuie să aibă un interes patrimonial și anume:

- Clădiri și alte construcții având destinație de locuință, inclusiv anexele și dependențele ;
- Instalațiile și echipamentele electrice, hidraulice, termice, sanitare care echipează și deservește clădirile și construcțiile și instalațiile fixe ce asigură funcționalitatea generală a clădirii;
- Bunuri din locuința asiguratului.



### Ce se asigură?

Riscuri de bază:

- ✓ cutremur de pământ;
- ✓ inundație din cauze naturale;
- ✓ alunecare de teren.

Riscuri suplimentare:

- ✓ incendiu;
- ✓ trăsnet;
- ✓ explozie;
- ✓ căderea aparatelor de zbor pe locuința;
- ✓ lovirea accidentală și neintenționată din exterior a locuinței asigurate și a gardului ce o împrejmuiește, de către vehicule rutiere;
- ✓ boom sonic;
- ✓ fenomene atmosferice;
- ✓ greutatea stratului de zăpadă, de gheață sau avalanșă;
- ✓ avarii accidentale ale instalațiilor de apă;
- ✓ furt (prin efracție, prin acte de tâlhărie, etc);
- ✓ vandalism;
- ✓ riscuri socio-politice (greve, revolte, răscoale, tulburări civile), etc.

Sume asigurate:

- ✓ Asigurarea clădirilor și a altor construcții se face la valoarea declarată de Asigurat reprezentând:
  - ✓ valoarea de înlocuire (costul construirii rezultat din devize/facturi/contracte/ expertize tehnice/alte documente de procurare) sau
  - ✓ valoarea de piață (prețul de pe piața locală care se poate obține de către proprietar pentru acea clădire, în urma unei tranzacții imobiliare).



### Ce nu se asigură?

- ✗ Daune produse de trăsnet la aparatele și instalațiile electrice, dacă nu a fost urmat de incendiu;
- ✗ Daune produse în timpul lucrărilor de construcție sau reparare a clădirilor;
- ✗ Daune produse de înghețarea apei în conducte, rezervoare, vase etc, ca urmare a neglijenței Asiguratului sau a membrilor familiei acestuia;
- ✗ Daune produse de vibrații/trepidații datorate circulației (rutiere, feroviare) sau provocate de instalații/echipamente industriale/de construcții;
- ✗ Daune produse de alunecări de teren cauzate de acțiuni umane;
- ✗ Daune produse aparatelor și instalațiilor, consecințe ale unui incendiu/explozii datorate uzurii, funcționării defectuoase, defectelor de material ori a slabei întrețineri;
- ✗ Daune produse de tasarea, crăparea, contractarea, bombarea, umflarea fundațiilor, pereților, podelelor, plafoanelor sau acoperișurilor;
- ✗ Daune produse instalațiilor și aparaturii electrice numai prin acțiunea curentului electric însuși, supratensiune sau supraîncălzire, dacă nu au fost urmate de incendiu;
- ✗ Uzură, oxidare, afumare, eroziune, coroziune, ruginire, pătare sau deteriorare graduală;
- ✗ Prejudicii cauzate de graffiti;
- ✗ Daune cauzate de animale, insecte, rozătoare, păsări sau alți dăunători și de micro-organisme, ciuperci;
- ✗ Daune produse de incendiu pornit de la coșuri de fum necurățate, defecte sau în jurul cărora se depozitează materiale inflamabile și de la instalații improvizate (electrice sau de încălzire);
- ✗ Întreruperea folosirii clădirilor asigurate pentru o perioadă mai mare de 6 luni;
- ✗ Daune morale;

- ✓ Suma asigurată aferentă categoriei „anexe și dependențe din gospodăria/locuința Asiguratului” nu va depăși 25% din suma aferentă clădirii cu destinație locativă.
- ✓ Asigurarea bunurilor casnice se face la valoarea declarată de Asigurat sau la costul procurării de nou a acestora sau a unor bunuri similare ca tip și ca performanță.

- ✗ Pagubele cauzate de producerea cu intenție a riscului asigurat, sau din culpa gravă a Asiguratului sau a membrilor familiei sale.



### Exista restricții de acoperire?

- ! Clădiri construite înainte de anul 1940 sau încadrate în clasa I și II de risc seismic sau din chirpici;
- ! Clădiri aflate în zone inundabile, zone cu alunecări de teren sau în zone masiv defrișate.



### Unde beneficiaz de asigurare?

- ✓ Polița de asigurare validează pentru bunurile și clădirile aflate pe teritoriul României.



### Ce obligații am?

Obligații la începutul contractului:

- Completarea cererii chestionar de către Contractant;
- Plata primei de asigurare/ratei de primă.

Obligații pe durata contractului:

- Să întrețină în bune condiții clădirea și bunurile asigurate în scopul prevenirii producerii riscurilor acoperite;
- Să notifice în scris EUROINS, în 5 zile calendaristice, orice modificare, intenție de modificare sau agravare a riscului;
- Să plătească ratele de primă conform scadențelor menționate în polița de asigurare.

Obligații în cazul solicitării de despăgubiri:

- Să ia măsuri pentru limitarea pagubelor, pe seama EUROINS și în limita sumei asigurate;
- Să înștiințeze imediat, după caz, organele de poliție, unitățile de pompieri sau alte organe de cercetare, cele mai apropiate de locul producerii evenimentului asigurat, cerând acestora întocmirea de acte cu privire la cauzele și împrejurările producerii evenimentului asigurat și la pagubele provocate;
- Să avizeze în scris EUROINS, în termen de maximum 3 zile calendaristice de la producerea pagubei, despre producerea riscului asigurat. În cazul riscului de furt/vandalism, avizarea EUROINS și a organelor de poliție trebuie făcută în interval de 24 ore de la momentul când a luat cunoștință despre pagubă;
- Să păstreze părțile afectate și să le pună la dispoziția EUROINS, pentru inspecție;
- Să furnizeze toate informațiile și documentele solicitate de EUROINS;
- Să conserve dreptul de regres al EUROINS împotriva celor vinovați de producerea pagubei.



### Când și cum plătesc?

Prima de asigurare se poate achita în numerar în schimbul unei chitanțe emise de emitentul poliței de asigurare, cu cardul în agențiile Euroins sau prin virament în contul bancar indicat în oferta de asigurare.

Prima de asigurare se achită anticipat și integral sau în maxim 4 rate egale.



### Când începe și când încetează acoperirea?

Polița de asigurare se încheie pe o durată de 1 an.

Răspunderea EUROINS începe la ora "0" a datei prevăzută în polița de asigurare, dar nu înainte de expirarea zilei în care a fost emisă polița și s-a achitat prima de asigurare sau întâia rată.

Răspunderea EUROINS încetează:

- la ora "24" a zilei înscrise în polița de asigurare ca dată de expirare a perioadei de asigurare sau a ultimei zile din perioada pentru care s-a plătit prima de asigurare;
- în cazul în care, înainte de a începe răspunderea EUROINS, evenimentul asigurat s-a produs și asigurarea a rămas fără obiect, precum și în cazul în care după începerea răspunderii producerea evenimentului asigurat a devenit imposibilă;
- în caz de daună totală;
- în caz de forță majoră.



### Cum pot să reziliesc contractul?

- Cu acordul ambelor părți;
- Prin denunțare unilaterală, cu un preaviz de 20 zile calendaristice.